

Protocollo

OGGETTO:

## Comunicazione di attività di edilizia libera

ALLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA  
DEL COMUNE DI MASSINO VISCONTI

Il/la/i sottoscritto/a/i

<input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente valido titolo: _____ _____	Cognome:	Nome:		
	nato/a a			il
	residente in			cap.
	Via			n.
	Codice Fiscale:			

<input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente valido titolo: _____ _____	Cognome:	Nome:		
	nato/a a			il
	residente in			cap.
	Via			n.
	Codice Fiscale:			

**ovvero in qualità di Legale Rappresentante della Ditta:**

<input type="checkbox"/> proprietaria immobile <input type="checkbox"/> avente valido titolo: _____ _____	Denominazione ditta:			
	con sede in			cap.
	Via			n.
	Codice Fiscale:			

## COMUNICA/COMUNICANO

Con riferimento all'art. 6, comma 2 del DRP n. 380 del 06/06/2001 e s.m.i., che eseguirà sull'immobile ubicato in:

**Localizzazione dell'intervento:**

Via / Piazza / Località			n.
<b>N.C.T.</b>	Foglio catastale		
Mappale/i			
<b>N.C.E.U.</b>	Foglio catastale		
Mappale/i			

**Destinazione d'uso dell'area / immobile:**

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> residenziale o assimilata    | <input type="checkbox"/> produttiva  |
| <input type="checkbox"/> produttiva-commerciale mista | <input type="checkbox"/> commerciale |
| <input type="checkbox"/> turistico-ricettiva          | <input type="checkbox"/> agricola    |
| <input type="checkbox"/> altro _____                  |                                      |

**Classificazione urbanistica dell'area / immobile:**

P.R.G.C.: zona	N.T.A. art.
Classe di idoneità urbanistica:	Classe di zonizzazione acustica:

- lettera a)** gli interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici;

---

---

---

---

---

Per tale intervento i dati identificativi dell'impresa a cui si intende affidare la realizzazione dei lavori, sono: Della costruzione sono:

Ditta/Impresa			
con sede/domicilio fiscale in			
Via		n.	cap.
Tel.	Fax	E-mail	
Codice Fiscale:		Partita Iva:	
Legalmente Rappresentata dal Signor			
nato/a		il	
Codice Fiscale:			

Come prescritto dall'art. 6, comma 4, del DPR 380/2001 e s.m.i., allega relazione tecnica a firma del tecnico abilitato:

Cognome		Nome	
nato/a		il	
residente in		Via	n.
Codice Fiscale:			
iscritto all'Albo Professionale/Collegio dei/degli			
della Provincia di		al n.	
con studio tecnico in			
Via		n.	cap.
Tel.	Fax	E-mail	

- lettera b)** le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni;

---

- lettera c)** le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;

---

---

- lettera d)** i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;

---

**lettera e)** le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

---

---

A tal fine, ai sensi del comma 3, del sopra citato DPR 380/2001 e s.m.i., allega le seguenti autorizzazioni obbligatorie ai sensi della normativa di settore

STORICO-ARTISTICO (parte II, D. Lgs. 22.01.2001, n. 42 e s.m.i.)

allega autorizzazione della Soprintendenza n. .... Del .....

PAESAGGISTICO (parte III, D. Lgs. 22.01.2001, n. 42 e s.m.i.)

allega autorizzazione paesaggistica n. .... Del .....

ART. 24 L.R. 56/1977 e smi

allega il parere della Commissione Locale del Paesaggio n. .... Del .....

IDROGEOLOGICO (R.D.L. 30.12.1923, n. 3267) .)

allega autorizzazione ex L.R. 45/89 n. .... Del .....  
le opere non comportano scavi

altri allegati

---

---

Dichiara di attenersi ai limiti delle opere eseguibili senza autorizzazioni e di sollevare l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità nei confronti di terzi.

Dichiara altresì che provvederà, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni, alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale nel termine di cui all'art. 34-quinquies, comma 2, lettera b), del D.L. 10/01/2006, N.4, convertito con modificazioni dalla L. 09/03/2006, n. 80 (trenta giorni dal momento in cui le mutazioni nello stato dei beni delle unità immobiliari già censite si sono verificate).

Con la firma della presente si autorizza il Comune di Massino Visconti a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali ed alla gestione della pratica, i propri dati personali, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.L. n. 196/2003) presso gli uffici del Comune di Massino Visconti, anche tramite l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità"

Lì, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

# RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA DI CONFORMITA' DEI LAVORI PREVISTI IN REGIME DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

(art.6, comma 2, D.P.R. 6.06.2001, n.380 e s.m.i. Testo Unico dell'edilizia)

**-allegato obbligatorio -**

**Relativa alla comunicazione per intervento sull'immobile sito in:**

Via/viale/corso/piazza ..... n° civico.....

e censito come segue:

<b>Localizzazione dell'intervento:</b>	Via / Piazza / Località		n.
	<b>N.C.T.</b>	Foglio catastale	
	Mappale/i		
	<b>N.C.E.U.</b>	Foglio catastale	
Mappale/i			

**Destinazione d'uso dell'area / immobile:**

<input type="checkbox"/> residenziale o assimilata	<input type="checkbox"/> produttiva
<input type="checkbox"/> produttiva-commerciale mista	<input type="checkbox"/> commerciale
<input type="checkbox"/> turistico-ricettiva	<input type="checkbox"/> agricola
<input type="checkbox"/> altro _____	

**Classificazione urbanistica dell'area / immobile:**

P.R.G.C.: zona		N.T.A. art.
Classe di idoneità urbanistica:	Classe di zonizzazione acustica:	
EDIFICIO CENSITO CON IL N.		N.T.A. art.

**Presentata da:**

<input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente valido titolo: _____ _____	Cognome:		Nome:	
	nato/a a		il	
	residente in			cap.
	Via			n.
	Codice Fiscale:			

**il /la sottoscritto/a**

Cognome		Nome		
nato/a		il		
residente in		Via		n.
Codice Fiscale:				
iscritto all'Albo Professionale/Collegio dei/degli			_____	
della Provincia di			al n.	
con studio tecnico in _____				
Via			n.	cap.
Tel.	Fax	E-mail		

in qualità di tecnico abilitato alla progettazione e sotto la propria responsabilità:

**DICHIARA**

di non avere rapporti di dipendenza con il Committente e con l'Impresa incaricata dell'esecuzione dei lavori;

## ASSEVERA

**1)** che l'intervento di manutenzione straordinaria previsto, come meglio descritto nel seguito della relazione tecnica e negli elaborati progettuali allegati, rientra nell'attività edilizia libera normata dall'art. 6 del DPR n. 380/2001 in quanto:

- comporta lavori per i quali la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
- non riguarda le parti strutturali dell'edificio, non comporta aumento del numero delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
- osserva le prescrizioni degli strumenti urbanistici e del Regolamento edilizio del Comune di Massino Visconti.

Descrizione sintetica dell'intervento, a corredo degli elaborati progettuali allegati:

---

---

---

**2)** che con riferimento ad eventuali limitazioni all'attività edificatoria l'intervento riguarda un immobile soggetto ai seguenti vincoli:

STORICO-ARTISTICO (parte II, D. Lgs. 22.01.2001, n. 42 e s.m.i.) allega autorizzazione della Soprintendenza n. .... Del .....
PAESAGGISTICO (parte III, D. Lgs. 22.01.2001, n. 42 e s.m.i.) allega autorizzazione paesaggistica n. .... Del .....
ART. 24 L.R. 56/1977 e smi allega il parere della Commissione Locale del Paesaggio n. .... Del .....
IDROGEOLOGICO (R.D.L. 30.12.1923, n. 3267) .) allega autorizzazione ex L.R. 45/89 n. .... Del ..... le opere non comportano scavi

altri allegati

---

---

Con la firma della presente si autorizza il Comune di Massino Visconti a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali ed alla gestione della pratica, i propri dati personali, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.L. n. 196/2003) presso gli uffici del Comune di Massino Visconti, anche tramite l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità"

Lì, \_\_\_\_\_

Firma e timbro

---