

Comune di Massino Visconti

Provincia di Novara

UFFICIO TECNICO COMUNALE

**ALLEGATO ALLA DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
N. 56 DEL 01 MARZO 2010**

ELENCO PREZZI

**ELENCO PREZZI UNITARI
DA APPLICARE PER IL CALCOLO
DEL CONTRIBUTO COMMISURATO
AL COSTO DI COSTRUZIONE
PER GLI INTERVENTI DI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità DI MISURA	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 001	Scavo a sezione obbligata eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici in terreni coerenti e rocce lapidee tenere (argille, tufo, schiuma di lava e simili), asciutti, bagnati o melmosi, con una resistenza del materiale fino a 120 kg/cm ² , per una profondità fino a 4 m euro (sedici/30)	m3	16,30
Nr. 2 002	Demolizione completa, vuoto per pieno, di fabbricati con struttura portante in cemento armato, mattoni o pietrame e con solai di qualunque tipo, eseguita con e senza l'ausilio di mezzi meccanici per il volume vuoto per pieno. euro (sedici/87)	m3	16,87
Nr. 3 003	Demolizione totale o parziale di murature di qualsiasi tipo e forma o spessore, eseguita con l'ausilio di martello demolitore euro (centocinque/56)	m3	105,56
Nr. 4 004	Demolizione completa di solai di qualsiasi tipo, forma e luce, compreso allontanamento delle macerie e diritti di discarica euro (venticinque/63)	m2	25,63
Nr. 5 005	Solaio piano o inclinato di qualsiasi tipo e spessore, compreso ogni onere e compreso intonaco all'intradosso euro (settantacinque/00)	m2	75,00
Nr. 6 006	Copertura a tetto eseguita in legno di abete fornita e posta in opera compreso la protezione con carbolineum dei correnti di appoggio alla muratura e le eventuali staffe in ferro. Grossa orditura composta da capriate del tipo con puntoni, catena in legno, monaco e saettoni. Piccola orditura ad arcarecci. Correnti di appoggio. Tegole di cotto, comprese lattonerie ed ogni altro onere euro (settantacinque/42)	m2	75,42
Nr. 7 007	Muratura portante di qualsiasi tipo e spessore, compreso isolante ed intonaci esterni ed interni euro (centocinquanta/13)	m2	152,13
Nr. 8 008	Tramezzo di mattoni forati da cm 25x25x8, compreso intonaco sulle due facce. euro (cinquantacinque/09)	m2	55,09
Nr. 9 009	Vespai areato eseguito con elementi in plastica, a forma di cupola delle dimensioni 60x60 costituenti forma a perdere, posizionati in filari affiancati in modo da determinare asole ottagonali idonee al posizionamento dei ferri d'armatura. Dato in opera compreso il getto del calcestruzzo classe Rck= 25 N/mm ² per il riempimento delle asole e della soletta superiore, escluso il massetto in calcestruzzo magro per la formazione del piano di posa, il ferro L'armatura della classe tipo FeB 38 K e la rete elettrosaldata della soletta. Altezza cupola 45 cm, spessore soletta superiore 8 cm euro (trenta/16)	m2	30,16
Nr. 10 010	Pavimenti e rivestimenti di piastrelle in gres porcellanato, compresa assistenza muraria ed ogni altro onere. euro (quarantacinque/04)	m2	45,04
Nr. 11 011	Porta interna di qualsiasi tipo, misura e materiale, in opera euro (duecentocinquantesette/65)	cadauno	257,65
Nr. 12 012	Infisso esterno in opera, di qualsiasi tipo e materiale, compresi vetri, tapparelle e/o ante oscuranti a ventola, compresa verniciatura ed ogni altro trattamento, in opera. euro (quattrocentocinquanta/00)	m2	450,00
Nr. 13 013	Ringhiere per balconi con spartiti a disegni geometrici semplici, realizzate con l'impiego di profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro, a T, angolare e simili, con eventuali intelaiature, dati in opera saldati o bullonati, compresi fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni e una mano di vernice antiruggine o di minio euro (centoquattro/16)	m2	104,16
Nr. 14	Impianto idrico sanitario per locale bagno di civile abitazione comprendente rete di		

014	distribuzione di acqua fredda e calda, raccordi e pezzi speciali, dalle chiavi di arresto dell'acqua calda e fredda ad incasso, ubicate a monte del collettore, fino agli attacchi a filo muro degli apparecchi sanitari. Rete di scarico, raccordi e pezzi speciali, cassetta d'intercettazione sifonata, bocchettone di raccordo per wc dallo scarico di ciascun apparecchio sanitario sino all'innesto della colonna principale di scarico. Rete di scarico realizzata con tubazione in PVC. Valutato a mc. lordo di costruzione euro (ventiuno/81)	m3	21,81
Nr. 15 015	Fornitura in opera di apparecchi sanitari (vaso, bidet, lavabo, vasca, piatto doccia, ecc.), comprese rubinetterie, sifoname e valvolame ed ogni altro accessorio. euro (duecentocinquantaotto/00)	ognuno	258,00
Nr. 16 016	Impianto elettrico per l'alimentazione di unità di civile abitazione costituito da: quadro di protezione e comando composto da un interruttore differenziale da 25A; due interruttori magnetotermici da 10A; un interruttore magnetotermico da 20A; un trasformatore di bt per impianto di suoneria. Circuiti di alimentazione eseguiti in tubazioni protettive isolate in PVC incassate costituiti da: 2 circuiti per alimentazione utenze fino a 10A; 1 circuito per alimentazione utenze fino a 20A; 1 circuito rete di terra; 1 circuito bassa tensione; Canalizzazione impianto telefono; Canalizzazione impianto TV. Tubazioni protettive isolate, certificate IMQ, in PVC incassate; cavi di linea, isolati in PVC senza guaina con conduttore flessibile, del tipo H 07 V-K o N 07 V-K. Sezione minima di fase e di terra non inferiore a 1.5 mm ² per alimentazione di singole prese e utilizzatori di portata inferiore a 16A; 2.5 mm ² per alimentazione di singole prese e utilizzatori fino a 16A; 4 mm ² per le dorsali per portate fino 10A, 6 mm ² per la dorsale per portate fino a 16A. Cassette di derivazione e transito circolari o rettangolari con coperchio di resina fissato con viti; connessioni sia nelle cassette di transito sia in quelle terminali; attacchi dei corpi illuminanti, realizzati mediante morsetti a mantello o equivalenti. Valutato a mc. lordo di costruzione euro (dodici/85)	m3	12,85
Nr. 17 017	Impianto di riscaldamento autonomo, per unità di civile abitazione, che garantisca una temperatura interna $t_i=20C^\circ$ e $\Delta t=25C^\circ$, costituito da: caldaia a gas del tipo a circuito stagno con flusso forzato e scambiatore istantaneo per alimentazione dell'impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria di potenza utile non inferiore a 20 kW; tubo di adduzione gas dal contatore alla caldaia, distribuzione a pavimento, con collettore in cassetta di alloggiamento con sportello; tubi in rame rivestiti e coibentati di diametro minimo di 12 mm; corpi scaldanti a radiazione; regolazione mediante termostato ambiente programmabile per temperatura e tempi; valvole ed accessori necessari alla corretta installazione e funzionamento; impianto elettrico per il collegamento del gruppo termico e del termostato. Compreso tutte le opere murarie di costruzione del tubo di scarico dei prodotti della combustione; l'apertura e la chiusura delle tracce in muratura, l'intonaco, la dipintura dei corpi scaldanti e quant'altro occorre per dare il lavoro finito. - Corpi scaldanti in acciaio. Esecuzione conforme alle prescrizioni di cui alle L.10/91, L.46/90, D.M.412/93. Valutato a mc. lordo di costruzione. euro (diciassette/28)	m3	17,28
Nr. 18 018	Tinteggiatura di superfici interne ed esterne eseguita previa spazzolatura e pulizia delle stesse, applicazione di una passata di latte di calce stuccatura parziale scartavetratura e due passate di attintatura con calce e colori correnti chiari euro (cinque/86)	m2	5,86
Nr. 19 019	Opere in cemento armato, quali fondazioni, pilastri, travi, scale, ecc. valutate a mc. di getto, ferro e casseri compresi. euro (novantacinque/00)	m3	95,00
Nr. 20 020	Opere varie complementari di finitura, valutate a mc. di costruzione, compreso interrato. euro (dieci/00)	m3	10,00